

駒ヶ根市の都市計画



駒ヶ根市

令和8年4月

目 次

I 都市計画の概要

- 1 都市計画の意義 1
- 2 都市計画区域 1
- 3 都市計画法の改正 2
- 4 都市計画の内容 5
- 5 都市計画の決定 6
- 6 都市計画上の制限 7
- 7 マスタープラン 7

II 土地利用

- 1 区域区分 8
- 2 地域区域 8
 - (1) 用途地域 8
 - (2) 用途地域の指定のない地域 . . 11
 - (3) 防火・準防火地域 11
 - (4) 高度利用地区 11
 - (5) 特定用途制限地域 11

III 都市施設

- 1 道路 12
- 2 公園・緑地 14
- 3 下水道 18
- 4 その他の都市施設 20

IV 市街地開発事業

- 1 土地区画整理事業 21
- 2 市街地再開発事業 28
- 3 優良建築物等整備事業 33

資 料

- 駒ヶ根市の都市計画のあゆみ 37
- 都市施設調書 44