

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	駒ヶ根市 (202100)
地域名 (地域内農業集落名)	下在地区 (上市場・下市場・南部・北部・南原・放下小平・中通・宮の前原垣外・上赤須第1・上赤須第2・上赤須第3・上赤須第4・上赤須第5・上赤須第6・町1区の1・町1区の2・町2区の1・町2区の2・小城・町3区の1・町3区の2・町4区の1・町4区の2・町4区の3・町4区の4・北の原)

注：「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	378.17 h a
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	359.4 h a
② 田の面積	311.83 h a
③ 畑の面積（果樹、茶等を含む）	66.34 h a
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	10.21 h a
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	-8.09 h a
(参考) 区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	185 h a
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	h a
(備考) 遊休農地：0.05ha	

注1：①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2：②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。

3：④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4：⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5：(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6：「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

<ul style="list-style-type: none"> ・担い手の高齢化や集落営農組織や兼業農家における後継者不足による農業者の急激な減少が懸念され、世代交代と遊休農地化への対策が必要。 ・農業者が急に農業を継続できなくなってしまった際の、緊急対応体制が確立していない。 ・農地の急な転用（宅地転用）や優良農地の転用により、農地を守れなくなる。 ・農地所有者の高齢化や無関心化により、畦畔や用水路などの農業インフラの維持管理が担えなくなりつつある。 ・若い世代の農業者が発言する場が減っており、次世代の意見をくみ上げられなくなっている。 ・環境保全型農業や資源循環型農業などへの取り組みが少ない。 ・農事組合法人への集積や耕作の依頼が多くなってきているが、法人の高齢化や人手不足等により受け入れることができない農地が出てきている。 ・兼業農家や小規模で農地を守っている農家が、農業を続けられるような仕組みが必要。

(3) 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

<ul style="list-style-type: none"> ・水田経営を中心に果樹、花卉、野菜を加えた多彩な複合経営を推進し、新たな地域農業を行うための重点転作作物の設定により、生産団地の育成を図り、果樹、野菜を中心に生産拡大を進める。 ・特に水稲栽培は、農地集積による生産性の向上等、低コストによる効率的な稲作を推進する。 ・地区内関係者が地区内で守れる農地を守りながら、市内外からの新規参入の促進を図る。 ・地域営農組合は地域の担い手である農事組合法人、認定農業者及び認定新規就農者が協力して地域農業発展に取り組みよう働きかける。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
<ul style="list-style-type: none"> ・農地を貸したい人と規模拡大したい人が上手くマッチングできるよう、農地バンクへの貸付けを進めつつ、主要担い手（農事組合法人、認定農業者、認定新規就農者）への農地の集積や集約化を地域営農組合が調整役として継続的に働きかけ、主要担い手の営農に支障がない範囲で多様な担い手による農地利用を図る。 ・不在地主が保有する農地については、地元経営体への移譲を働きかける。 ・各農地の状況に合わせた利用（土地利用型農業、高収益作物作付、農地保全管理 等）を行い、農地の有効利用を図るとともに耕作放棄地の拡大を防ぐ。 ・農業機械の貸し借り、中古農機の紹介等の仕組みづくり。（農業機械を経営体毎に保有するためコストが高い） 			
(2) 担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	68 %	将来の目標とする集積率	67 %
(3) 農用地の集団化（集約化）に関する目標			
<ul style="list-style-type: none"> ・耕作できない農地は、担い手を中心に集積を進め、農地の集約化を図り、団地面積の拡大を進める。 			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組	
<ul style="list-style-type: none"> ・担い手を中心に農地バンクを通じ、農業委員や農地利用最適化推進委員が調整しながら集積や集約化を進める。 	
(2) 農地中間管理機構の活用方法	
<ul style="list-style-type: none"> ・地域の中心となる担い手に集積や集約化する農地は、農地中間管理機構に貸し付け、担い手の経営意向や所有者の貸付意向向時期に配慮しつつ、農業委員や農地利用最適化推進委員が段階的に集約化を行う。 	
(3) 基盤整備事業への取組	
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組	
<ul style="list-style-type: none"> ・専業農業者、新規就農者、兼業農業者により専門オペレーターを育成し、担い手組織による大型機械作業および、兼業農業者の栽培作業参画など、地域全体が農業に携わり、農地を守る集落営農を推進する。 ・担い手確保や新規就農者へ手厚い支援が行えるよう、地区営農組合が調整を図りながら関係機関と連携し、親元就農、新規就農者を呼び込む取組みを増やすことで仕組みづくりを図る。 ・地区営農組合として、新規就農者へ農地をあっせんする仕組みを、就農希望者への研修とあわせて構築する（市役所新規就農担当者やJAと連携）。 ・若者を中心とした農業技術を取得する機会を継続的に提供し、若手農家が意見表明できる場を作ることができるような仕組みづくりを図る。 ・販売探索へ継続的に取り組めるよう、需要家と意見交換する場を提供する。 	
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
<ul style="list-style-type: none"> ・農業法人を中心に、農地の集積や農作業受委託、複合化の推進、機械利用体系の検討と共同意識の高揚により作業効率を高め、土地利用型作物を中心に地域の合意形成による組織活動を展開する。 	

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

<input type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

6 目標地図（別添のとおり）

7 基盤法第22条の3（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数（人）		うち計画同意者数（人・％）	
-------------	--	---------------	--

注1：「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2：「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3：提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

（留意事項）

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。