

下平区・中沢区・東伊那区の皆様

竜東開発委員会委員長 坂井 昌平  
駒ヶ根市長 伊藤 祐三

## 竜東振興拠点施設整備事業に関する説明会（お知らせ）

日頃は地域振興につきまして、格段のご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、新宮川岸交差点に隣接して建設が予定されております竜東振興拠点施設については、昨年まで市民の皆様から意見を募り基本構想の策定を実施してまいりました。

このたび、建設予定施設のイメージ図が出来上がりましたので、下平・中沢・東伊那地区の皆様を対象に、事業説明や建設予定施設に関するご意見をお聞きする機会を下記のとおり考えております。

ご多用とは存じますが、地域の賑わいや活性化を推進する新たな交流拠点となる施設の説明会に、ぜひ出席いただきますようお願い申し上げます。

### 記

#### 1. 日程

期 日：令和6年5月22日（水）

時 間：午後6時30分から

場 所：中沢公民館 2階大会議室（中沢4036番地1）

#### 2. 説明会の内容

- ・基本構想の報告
- ・施設の基本方針
- ・施設イメージ図の説明 など

なお、不明な点等がある場合は以下までご連絡ください。

駒ヶ根市役所 農林課  
竜東拠点施設整備推進室  
課長：入谷 担当：松崎  
TEL 0265-83-2111（内線  
416）  
FAX 0265-83-1278

\*当日は、裏面の配置検討図をあらかじめご確認いただきご参加ください。

■敷地概要  
 都市計画区域：都市計画区域外  
 用途地域：指定なし  
 防火指定：指定なし  
 地区計画：なし  
 高度地区：なし  
 斜線制限：制限なし  
 容積率：制限なし  
 建蔽率：制限なし  
 敷地面積：不明

■建物概要  
 振興施設（農業施設）  
 延床面積：899.3㎡  
 規模：地上1階

**多目的室** 引先：道の駅まじこ



交流イベント、子育て支援活動、生涯学習活動の場等に利用できる空間。固定家具等は配置せず、多様に利用。

**農業体験施設** 引先：あいな里山公園



駒ヶ根市や竜東地域の名産や季節に応じた収穫等の農業体験ができ、自ら収穫した農産物も味わう機会等を提供する施設。

**テラス広場** 引先：道の駅伊豆月ヶ瀬



買い物ついでに寛げるテーブルや椅子を配置、眺望を楽しむことができるテラス。広場はイベント時にも活用できる芝生広場。

**加工所**



地域の農業振興に資する特産品の開発や小規模生産が可能な設備を有する加工施設。シェア形式での加工所運営を検討。

**直売所** 引先：THINGS-NIIGATA LOCAL WEB MAGAZINE



農産物や加工品の鮮度を保ち、消費者の購買意欲を促す陳列。効率よく搬入・搬出する動線、生産者用搬出入口及び簡易作業場を確保。

**防災広場** 引先：藤沢市



平常時は公園機能、災害発生時には防災機能として活用できるよう、防災設備を設置。平常時の幅広い年齢層利用のため、子ども向けの遊具・施設、健康遊具等を整備。

**飲食スペース** 引先：emCAMPUS



地域住民が交流しながら、気軽に利用できる飲食施設。豊かな自然や眺望を味わうことができる配置、豊かな自然になじむ設え。

**厨房** 引先：イニユニク ビレッジ



簡易でありながらも、地元産の食材を使用し、竜東地域ならではの食事を提供するための施設。

**飲食スペース**



店舗等で購入したものを飲食できるようにベンチやテーブルを設置。

